

PRESSEMITTEILUNG

5. August 2024



10 gute Gründe für ein Fertighaus – Teil 4: Niedrige Betriebskosten

Mit einem Fertighaus zu dauerhaft niedrigen Energiekosten

Bad Honnef. Ob Holz oder Stein, ob Fertighaus oder Massivbau: Ein Eigenheim hat seinen Preis, aber es bietet auch große Vorteile. Neben emotionalen Gründen wie Zufriedenheit und Sicherheit gibt es auch finanziell attraktive Gegenwerte für eine Investition in die eigenen vier Wände. Der Geschäftsführer des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF), Achim Hannott, erklärt: „Ein Eigenheim gibt Kostensicherheit im Alter, denn es befreit von Monatsmieten und steigenden Mietnebenkosten. Die Investition in ein zukunftsorientiertes Holz-Fertighaus geht zudem mit allgemein niedrigen und planungssicheren Energiekosten einher.“

Fertighäuser werden heute immer öfter so geplant, dass ihre Bewohnerinnen und Bewohner im Jahresverlauf weniger Energie verbrauchen, als sie selbst mit ihrem Eigenheim erzeugen. Die Grundlage dafür schaffen der nachhaltige Baustoff Holz und ein intelligenter Wandaufbau mit Dämmung im Inneren der industriell vorgefertigten Holztafel-Elemente. Diese werden auf der Baustelle passgenau und planungssicher in kurzer Zeit zum gewünschten Eigenheim montiert. „Fertighäuser werden ganzheitlich geplant und individuell konfiguriert, vom einzelnen Wandelement bis hin zur verbauten Haustechnik. Alles wird perfekt aufeinander abgestimmt. Die industrielle Vorfertigung minimiert Fehlerquellen und steigert die Gesamtqualität“, so Hannott.

Die hohe Energieeffizienz moderner Holz-Fertighäuser bedeutet gleichzeitig niedrige Energiekosten für deren Besitzer sowie einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz. Die verbaute Technik basiert so weit wie möglich auf regenerativen Energiequellen und unterstützt optimierte Energieverbräuche – von der Wärmepumpe über die Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung bis hin zum Smart Home System. Das

Energieplus durch die eigene Photovoltaikanlage kann ohne weiteres auch persönliche Mobilitätskosten senken, wenn der Strom in Elektromotoren von Autos, Fahrrädern & Co. eingespeist wird. Auf Wunsch wird die Ladeinfrastruktur dafür schon bei der Hausplanung vorbereitet. „Ein eigenes Fertighaus bietet weitestgehend Unabhängigkeit von steigenden Energiepreisen und jahrzehntelange Kostensicherheit“, sagt der BDF-Geschäftsführer und ergänzt abschließend: „100 Jahre und mehr können moderne Fertighäuser bei ordentlicher Pflege problemlos alt werden. Das macht sie auch für mindestens ein bis zwei weitere Generationen zu einer guten und sicheren Investition.“ BDF/FT

Bild: Hausbau mit Festpreisgarantie und dauerhaft niedrige Betriebskosten – beides zeichnet moderne Holz-Fertighäuser aus. Foto: BDF/RENSCH-HAUS

Weitere Informationen unter www.fertigbau.de und www.fertighauswelt.de